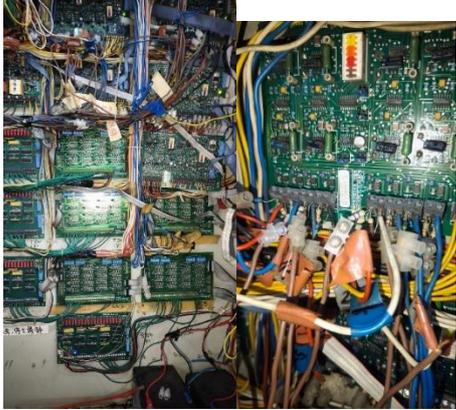


Bill No.1 – 2023 年度消防系統維修工程 (A 座)	
2.1.1 跟查及維修禁手及 24V 警鐘綫路 (數量: 1)	位置: G/F 公眾位置禁手近 9 號風機房
	
2.1.2 跟查及維修手動警報系統 7/F-14/F 禁手火警訊號綫路故障(數量: 1)	G/F 消防控制箱 (THORN MINERVA SYSTEM 1700)
	

	
<p>2.1.3 跟查及維修消防泵運行訊號綫路故障 (數量: 1)</p>	<p>G/F 消防控制箱 (THORN MINERVA SYSTEM 1700)</p>
	
<p>2.1.4 跟查及維修消防控制箱故障燈常亮 (數量: 1)</p>	<p>G/F 消防控制箱 (THORN MINERVA SYSTEM 1700)</p>
	

港消集團有限公司

HK FULLY WEALTH HOLDING LIMITED

九龍大角咀廣東道1152號兆豐大廈閣樓A室

Flat A, M/F, Siu Fung Building, 1152 Canton Road, Tai Kok Tsui, Kowloon

Tel: 2381 2718, 2411 1011 Fax: 2787 3336, 2381 7311



2.2 供應及更換 24V 警鐘 (數量: 1)	3/F 近 10 號梯
	
2.3 供應及更換流水制	6/F 近消防設備房內近 10 號梯
	

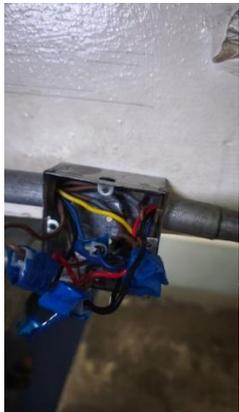
2.4.1 消防補壓泵 (7.4HP,5.5KW) 連摩打及相關喉管與配件



B座 14/F 消防泵房



<p>2.4.2 花灑警鐘 (供 9/F - 11/F 區)</p> 	<p>B 座 G/F 消防控制室外</p> 
<p>2.4.3 安裝鬆脫花灑喉碼</p> 	<p>G/F 近停車場更亭</p> 
<p>2.4.4 更改不正確位置花灑頭 x1</p> 	<p>G/F 近 B 座發電機房</p> 

<p>2.5.1 跟查及維修禁手綫路</p> 	<p>B/F 近 L20 車位</p> 
<p>2.5.2 跟查及維修禁手及警鐘綫路</p> 	<p>11/F-14/F 消防設備房近 5/6 號梯</p> 
<p>2.5.3 跟查及維修手動警報系統 7/F 及 12/F 禁手火警訊號綫路故障</p> 	<p>G/F 消防控制箱，7/F 及 12/F 消防設備房近 5，6 號梯</p> 

2.5.4 跟查及維修消防警鐘綫路失效

G/F 消防控制箱及 14/F 消防泵控制箱



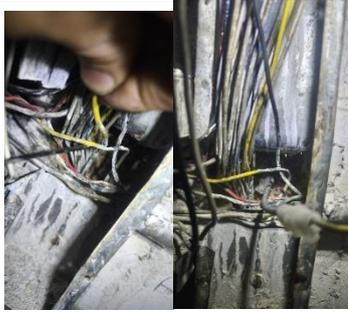
2.5.5 跟查及維修消防泵運行訊號綫路故障(數量: 1)

G/F 消防控制箱 (THORN MINERVA SYSTEM 1700) 及 14/F 消防泵控制箱



2.5.6 跟查及維修消防控制箱故障燈常亮 (數量: 1)

G/F 消防控制箱 (THORN MINERVA SYSTEM 1700)

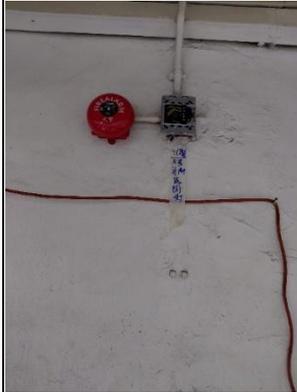
	
<p>2.5.7 跟查及維修流水制訊號綫路</p>	<p>2/F 消防設備房內近 5 號梯 (2/F 4 號單位後門)</p>
	
<p>2.5.8 跟查及維修 4 號及 5 號總制房的火警警報訊號綫路</p>	<p>G/F 消防控制箱及 G/F FM200 房內近 5 號總制房</p>
	

<p>2.6 檢查地下花灑入水掣位門的開關 (共1隻)</p>	<p>B座 G/F 消防控制室外近 ST6 梯</p>
	
<p>2.7 供應及更換 24V 閃燈連防水底座、有關配件等 x4</p>	<p>1 號總掣房外、2 號總掣房外·3 號總掣房外·5 號總掣房外</p>
<p>1 號總掣房外</p> 	
<p>2 號總掣房外</p> 	

3 號總掣房外



5 號總掣房外



2.8 供應及更換 24V 警鐘連防水底座、有關配件等；8 單

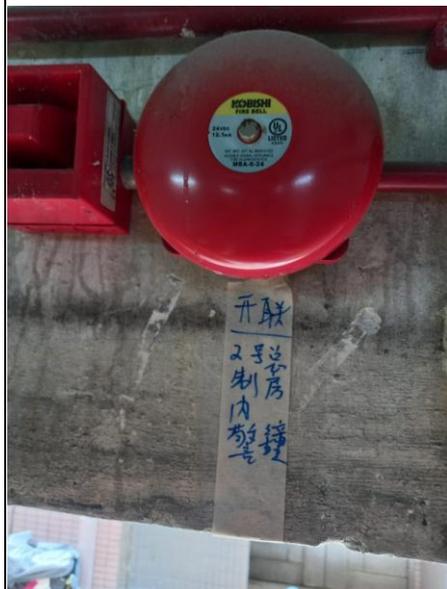
1 號總掣房內及外、2 號總掣房內及外 3 號總取房內及外、5 號總掣房內及外

1 號總掣房內及外





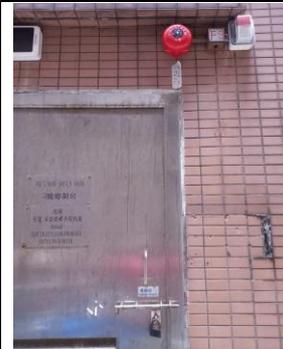
2 號總掣房內及外





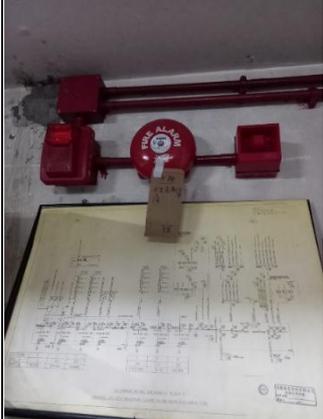
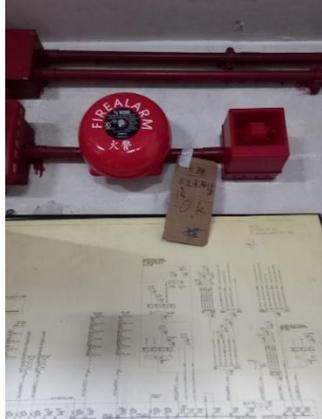
3號總掣房內及外





5 號總掣房內及外



	
<p>2.9 供應及更換 24V 閃燈連底座 x1·系統放氣警號連底座 x1、系統放氣警告閃燈指示牌箱 x1、有關配件、接駁及跟查現有線路等 (6 單)</p>	<p>位置: A 變電站內 (03393-5)、B 變電站內 (03394-0)、C 變電站內 (03320-8) ·MAIN 變電站內 (03392-1) ·D 變電站內 (03321-3) ·E 變電站內 (03322-9)</p>
<p>A 變電站內</p> 	
<p>B 變電站內</p> 	

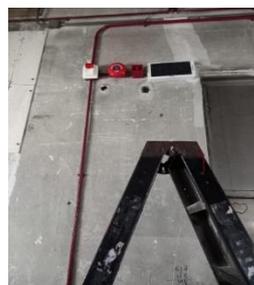
C 變電站內

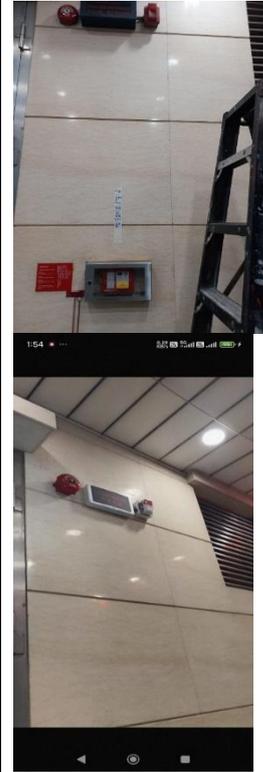


MAIN 變電站內



D 變電站內



<p>E 變電站內</p> 	
<p>2.10 供應及更換 24V 閃燈連底座 x1、系統放氣警號連底座x1、系統放氣警告閃燈指示牌箱x1、有關配件、接駁及跟查現有線路等；（3單）</p>	<p>MAIN 變電站外（03392-1）、D 變電站外（03321-3）、E 變電站外（03322-9）</p>
<p>MAIN 變電站外</p> 	<p>E 變電站外</p> 
<p>D 變電站外</p> 	

<p>2.11 供應及更換 Lock Off Unit 手動／自動開關系統控制箱連有鎖鑄明箱蓋防水箱、有關配件等·調整及測試系統至正常運作；建議牌子：Hochiki 及型號：K911110；（5單）</p>	<p>位置：B 變電站門外（03394-0）、C 變電站門外（03320-8）、MAIN 變電站門外（03392-1）、D 變電站門外（03321-3）、E 變電站門外（03322-9）</p>
<p>B 變電站門外（03394-0）</p> 	
<p>C 變電站門外（03320-8）</p> 	
<p>MAIN 變電站門外（03392-1）</p> 	

D 變電站門外



2.12 供應及更換 3 區 FM200 放氟系統控制箱及有關配件，並接駁原有的線路、調整及測試系統至正常運作；現行牌子：Hochiki 及型號：K11031M2（供 D 變電站（03321-3）、E 變電站(03322-9)）；（2 單）

位置：A 座地下 FM200 房內（近 5 號總掣房旁）

D 變電站



港消集團有限公司

HK FULLY WEALTH HOLDING LIMITED

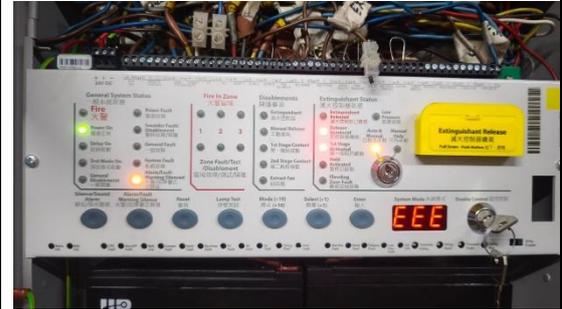
九龍大角咀廣東道1152號兆豐大廈閣樓A室

Flat A, M/F, Siu Fung Building, 1152 Canton Road, Tai Kok Tsui, Kowloon

Tel: 2381 2718, 2411 1011 Fax: 2787 3336, 2381 7311



E 變電站



2.13 供應及安裝新裝 3 區 FM200 放氟系統控制箱內 12V, 7Ah 電池 x2 件及有關配件；（供 D 變電站（03321-3）·E 變電站（03322-9））；（2 單）

位置：A 座地下 FM200 房內（近 5 號總掣房旁）

D 變電站



E 變電站



2.14 供應及更換老化的煙霧頭 2 個連線尾阻及有關配件；

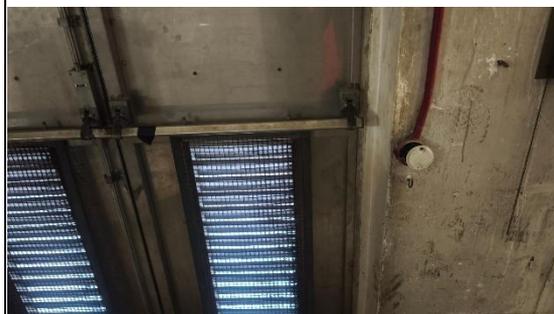
位置：B 座地下 E 變電站內（03322-9）





2.15 供應及更換損壞的 ETL 連軟喉及有關配件；

位置：B 座地下 MAIN 變電站內門口 (03392-1)



2.16 提供人手及工具拆除、安裝、來回運輸現有變電站內 FM200 氣樽進行每 5 年的水壓測試 (共 6 支) ·包括向電力公司申辦進入變電站內工作、隔離、調整及測試 FM200 系統至正常運作: (6 單)

位置：A 變電站門內 (03393-5) x269kg (1 支) ·B 變電站門 9 內 (03394-0) x269kg (1 支) ·C 變電站門內 (03320-8) x269kg (1 支) ·MAIN 變電站門內 (03392-1) x353kg (1 支) ·D 變電站門內 (03321-3) x324kg (1 支) ·E 變電站門內 (03322-9) x150kg (1 支)

港消集團有限公司

HK FULLY WEALTH HOLDING LIMITED

九龍大角咀廣東道1152號兆豐大廈閣樓A室

Flat A, M/F, Siu Fung Building, 1152 Canton Road, Tai Kok Tsui, Kowloon

Tel: 2381 2718, 2411 1011 Fax: 2787 3336, 2381 7311





2023 年度消防系統維修工程 A 座

3.1.1 100mm 直徑 3 控雙出水 (外牙) 龍頭連 50mm 直徑洩壓閥;
(8 單)

位置: 1/F (10 號樓梯內·12 號樓梯內) 2/F (10 號樓梯內)、3/F (9 號樓梯內、12 號樓梯內·14 號樓梯內) ·8/F (10 號樓梯內、14 號樓梯內)

1/F (10 號樓梯內·12 號樓梯內)



2/F (10 號樓梯內)

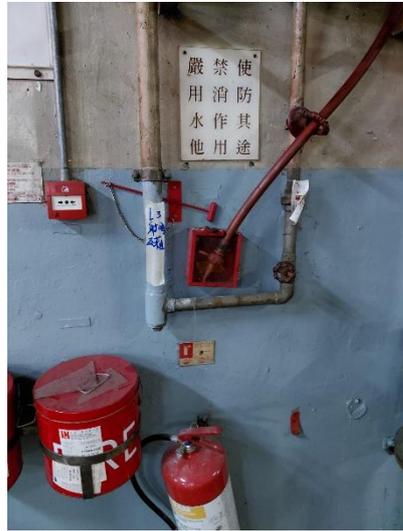


3/F (9 號樓梯內、12 號樓梯內、14 號樓梯內)



	
<p>·8/F (10 號樓梯內、14 號樓梯內)</p> 	
	
<p>3.1.2 損壞之消防喉轆射嘴、射嘴箱連玻璃；(3 單)</p>	<p>位置：B/F 車場近 L3 車位·P35 車位、P45 車位</p>

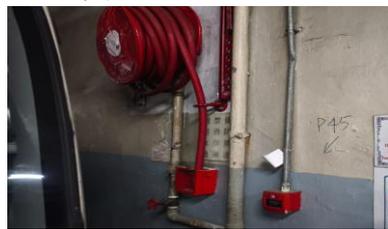
B/F 車場近 L3 車位



P35

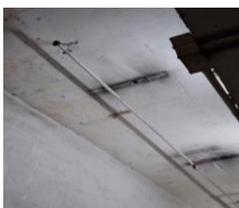


P45 車位



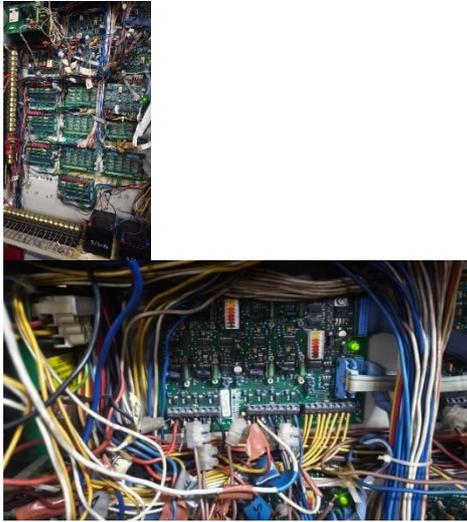
3.1.3 損壞之消防喉轆拉輪；

位置：B/F 車場近 P35 車位

	
<p>3.1.4 150mm 直徑花灑控制閥（供 G /F-1/F 區域）；</p>	<p>位置：A 座 G/F 消防控制室</p>
	
<p>3.1.5 25mm 直徑花灑喉碼 x1 個；</p>	<p>位置：B/F 近 ST17 樓梯</p>
	
<p>3.1.6 25mm 直徑花灑喉約 1 米長；</p>	<p>位置：B/F 近 P17 車位（車路斜路位對出）</p>
	

	
<p>3.1.7 40mm 直徑花灑喉約 6 米長</p> 	<p>位置：B/F 近 P22 車位對面</p> 
<p>3.1.8 25mm 直徑花灑喉約 1 米長</p> 	<p>位置：B/F 近 P25 車位對出</p> 
<p>3.1.9 150mm 直徑花灑主喉（供 4/F-5/F 花灑控制間）約 1 米長；</p>	<p>位置：B/F 近 P36 車位</p>

	
<p>3.1.10 100mm 直徑花潮主喉約 4 米</p>	<p>位置：B/F 近 P42 車位</p>
	
<p>3.1.11 65mm 直徑消防上水喉 3 段約 2 米長；</p>	<p>位置：G/F 近管理處（租房）門外</p>
	
	

	
<p>3.2.1 跟查及維修 G/F 及 1/F 至 14/F 現有消防掣手及警鐘頭位線路</p>	<p>位置：G/F 及 1/F 至 14/F 的消防設備房近 10 號梯</p>
	
<p>3.2.2 供應及更換 24V 警鐘（如需要，須包括更換約 4 米長線路內）；共 3 個</p>	<p>位置：2/F，5/F 及 12/F 近 10 號梯外</p>

2/F



5/F



12/F



3.2.3 新做消防掣手及警鐘包括約 4 米長內線路，並接駁現有線路·共 9 單

位置：4/F·6/F 至 11/F·13/F·14/F 消防設備房近 10 號梯外

港消集團有限公司

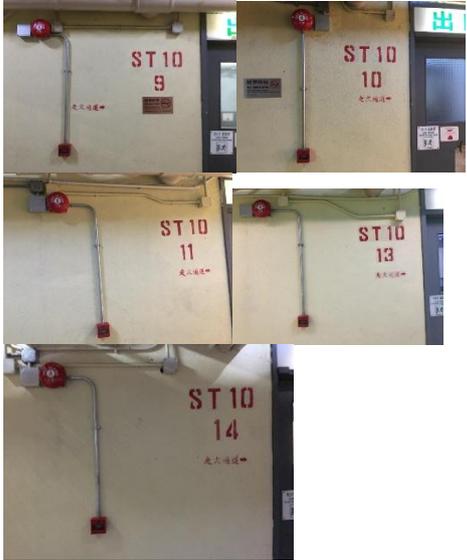
HK FULLY WEALTH HOLDING LIMITED

九龍大角咀廣東道1152號兆豐大廈閣樓A室

Flat A, M/F, Siu Fung Building, 1152 Canton Road, Tai Kok Tsui, Kowloon

Tel: 2381 2718, 2411 1011 Fax: 2787 3336, 2381 7311



	
<p>3.3 供應及更換老化之煙霧感應頭 x2 個連線尾電阻、有關配件等；</p>	<p>位置：地下5號總掣房內（樓高約3米）</p>
	
<p>3.4 測試 G/F 花灌總掣的流水掣；</p>	<p>位置：地舖”中國銀行”內</p>
	
<p>B 座</p>	

3.5.1 100mm 直徑消防入水掣喉 x2
段約 2 米長包括打過牆窿



位置：B 座 G/F_4 號梯消防入水掣
位至 3 號鋪廁所內



<p>3.5.2 25mm 直徑花灑喉喉碼 x2 個；</p>	<p>位置：B 座 G/F_3 號鋪</p>
	
<p>3.5.3 150mm 直徑花灑主喉（供 9/F-11/F 區）約 1 米長</p>	<p>位置：B/F 車場近 L22 車位</p>
	
<p>3.5.4 65mm 直徑花灑上水喉約 3 米長連鑿補地台窿；</p>	<p>位置：B/F 車場近 L22 車位至 G/F 消防控制室</p>
	
<p>3.5.5 損壞之消防喉輻射嘴、射嘴箱速玻璃；</p>	<p>位置：B/F 車場近 P1 車位</p>

	
<p>3.6 測試 G/F 花灌總掣的流水掣；</p>	<p>位置：B 座 G/F_3 號地內</p>
	
<p>3.7 檢查地下消防人水掣位門的開關 (共 3 隻)；</p>	<p>位置：B 座 G/F 樓梯_ST1 號至 ST6 號及 ST15 號 消防人水掣位</p>
	